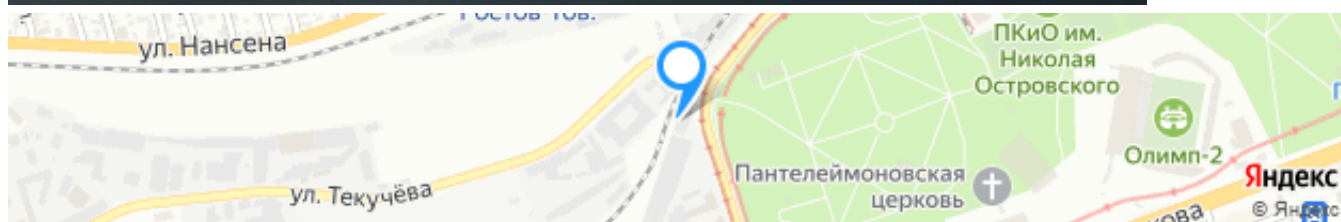




Аренда Офисное помещение 2370 м²



[Ссылка на объект](#)

1 540 500 руб/ Месяц

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Стоимость указана за:
Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:

650 руб за м²

Аренда
Коммерческая недвижимость
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул 14-я линия, д 88
Месяц
2370 м²
Офисное помещение
1
5

Описание

Уникальное предложение для организации в городе Ростов-на-Дону: медицинского центра, центра обработки данных, архитектурного бюро, крупного логистического центра или любого другого бизнеса с большим количеством работающих сотрудников, которых необходимо сконцентрировать в одном месте. Также подходит под размещение частного учебного заведения.

Сдается отдельно стоящее пяти этажное здание, с эксплуатируемым подвальным помещением, общей площадью - 2370 кв.м., кабинетная планировка по 8-10 помещений на каждом этаже, возможна поэтажная сдача помещения под любой вид деятельности.

Подвальное помещение: 211,7 кв.м.

Первый этаж: площадь 536,8 кв.м.,

Второй этаж: 584,7 кв.м.

Третий этаж: 343,2 кв.м.

Четвертый этаж: 348,2 кв.м.

Пятый этаж: 345,4 кв.м.

Из особых преимуществ:

Локация - близость к центру города, своя парковка.

Закрытая территория.

Действующий лифт повышенной вместимости.

Вид из окон на большую парковую зону.

Наличие большого конференц-зала.

Возможность создания оружейной, кассовой, расчетной комнаты.

Фасад выходит на проезжую часть, возможно размещение рекламной вывески.



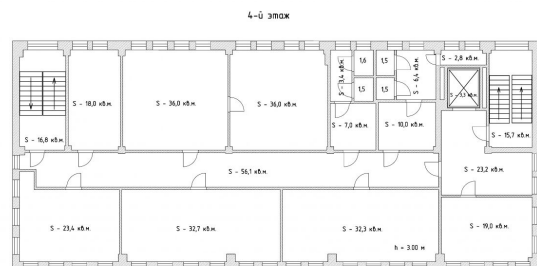
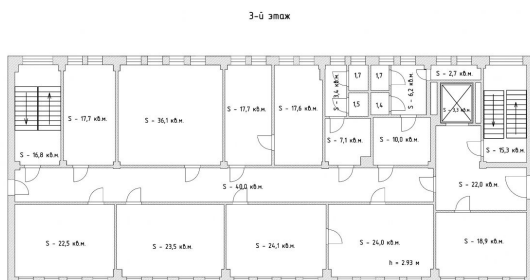
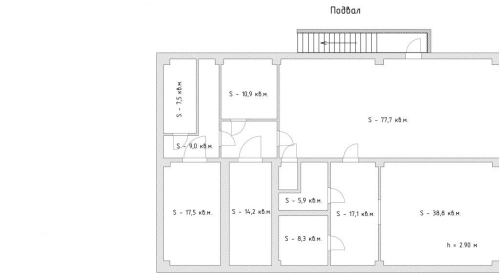
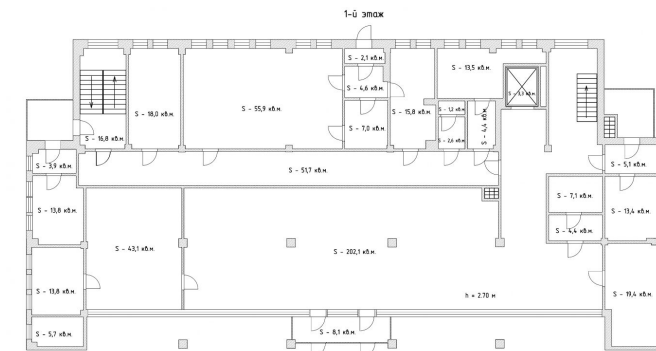
Генеральный директор
Малахов Андрей Александрович

Телефон: [+7\(928\)229-29-87](tel:+7(928)229-29-87)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта







5-й этаж

