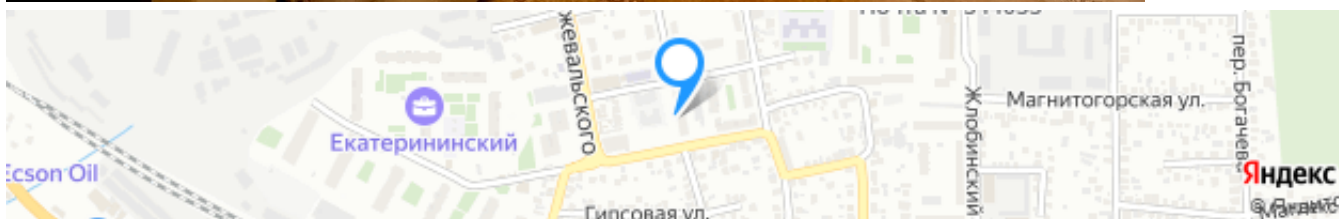


Продажа 3-к.квартира, 52 м², 4/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 300 000 ₤

82 692 ₤ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Железнодорожный
г Ростов-на-Дону, ул Магнитогорская, д 3/1
3
раздельные
1972 г.
52 м²
35.4 м²
6.5 м²
4
5
Совмещенный

Тип балкона:	балкон
Ремонт:	косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.55 м.
Тип дома:	кирпичный

Описание

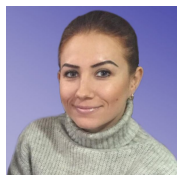
Срочно продаётся 3-х комнатная квартира 52 кв.м. ЗЖМ Извилистая ул. Магнитогорская 3/1. Светлая, уютная квартира в хорошем состоянии, частично с мебелью, сплит. Кухня 6,5 кв.м. увеличена за счёт с/у, перепланировка узаконена. Балкон облагорожен и застеклен металлопластиком. Новая сантехника и стояк, счётчики. Дом в отличном состоянии без трещин, на первом этаже продуктовый магазин. За домом остановки в Центр города через улицу Портовая, Западный район, ещё ходит 73 маршрутка «Гипермаркет Лента». Возле дома крупные магазины, дет.садики, школы, аптеки. Подходит любой вид расчёта. Помощь в одобрении ипотеки.

Эксклюзив.

Торг.

Юлия.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Салтанова Юлия Геннадьевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



