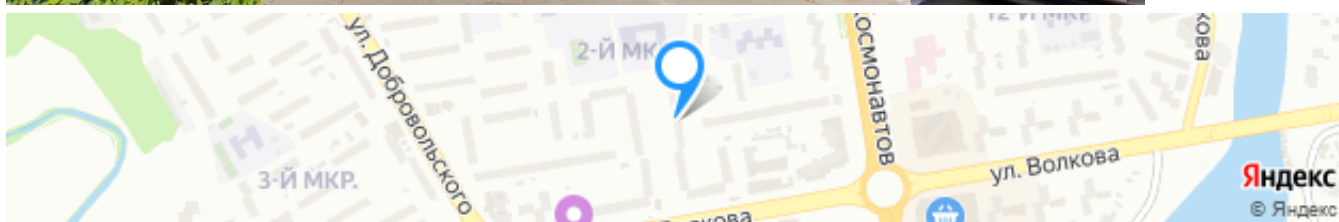




## Продажа 2-к.квартира, 44 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 000 000** ₤

**90 909** ₤ за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Ворошиловский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Волкова, д 7/3**  
**2**  
**раздельные**  
**44 м<sup>2</sup>**  
**30 м<sup>2</sup>**  
**6 м<sup>2</sup>**  
**3**  
**5**  
**Совмещенный**  
**балкон**

Ремонт:  
Состояние объекта:  
Наличие интернета:  
Наличие мебели:  
Вид из окон:

**отделка под чистовую  
отличное  
да  
нет  
во двор**

## Описание

Продаётся 2-к.квартира общей площадью 44 м<sup>2</sup> расположенная на 3 этаже 5-этажного дома в СЖМ Ворошиловский районе города Ростова-на-Дону. Квартира имеет 30 м<sup>2</sup> жилой площади, теплая и уютная, удобная планировка, комнаты отдельные, окна выходят во двор. Санузел в квартире совмещенный, есть балкон, установлены счётчики.

В шаговой доступности продуктовые магазины, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости  
Чханова Светлана Николаевна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





