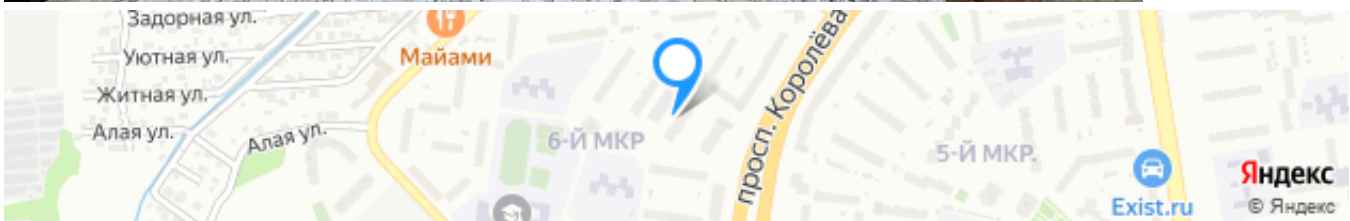


Продажа 3-к.квартира, 84 м², 5/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 000 000₽

83 333₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ворошиловский
г Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д 1/7
3
раздельные
2000 г.
84 м²
44 м²
14 м²
5
10
Раздельный**



Тип балкона:
Ремонт:
Состояние объекта:
Тип дома:

2 лоджии
евро
отличное
панельный

Описание

В микрорайоне СЖМ Королева 4 продается 3-х комнатная квартира, редкой и очень удачной планировки расположенная на 5 этаже 10-ти этажного панельного дома. Площади квартиры составляют: 84/46/14 м². Две квадратные лоджии по 6,5 м² утеплены. Каждую из них можно использовать как зону отдыха, кабинет или дополнительную комнату. Квартира в отличном состоянии, очень светлая, просторная и теплая. Остается встроенная кухня, остальная мебель по договоренности.

Дом находится в тихом благоустроенном дворе, утопающем в зелени. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины: магнит и Пятерочка, остановки транспорта. Жильцами дома создана ответственное ТСЖ. Дом качественно обслуживается и не имеет технических и коммунальных проблем. В доме на редкость очень приличные и доброжелательные соседи, которые дорожат состоянием дома, подъезда и придомовой территории с газонами и клумбами.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Обиднова Надежда Яковлевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

