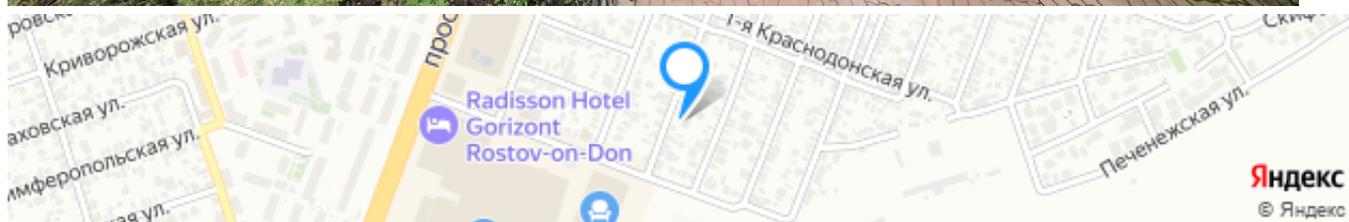


Продажа дом 448 м² на участке 6 сот.



[Ссылка на объект](#)

34 900 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Материал стен:
Тип участка:
Санузел:

77 901 за м²

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ворошиловский
г Ростов-на-Дону, Аральский пер, двлд 10
дом
кирпичный
448 м²
6 сот.
2
Подвал
Кирпич
ИЖС
в доме**

Душ:
Удобства:

**В доме
все**

Описание

Лучшее предложение о продаже дома в районе ТЦ "Горизонт" просп. Михаила Нагибина. Общая площадь жилого дома - 450 кв.м. Два этажа, три уровня.

1 этаж: холл, гостиная 30,5 кв.м., гардеробная, кухня, ванная комната, гостевой санузел.

2 этаж: холл - 54 кв.м., комната - 29 кв.м., комната - 26 кв.м., комната - 20 кв.м., санузел, зимний сад - 20 кв.м. с выходом на балкон.

В цокольном этаже расположены помещения для досуга и занятий спортом: сауна - 6,5 кв.м., душевая кабина, комната для отдыха с бассейном (глубина 1,8 м), спортзал, постирочная и бойлерная.

Площадь земельного участка 6 соток. Двор утопает в зелени: розы, сосны, цветы и т.д.

Один собственник, документы готовы к продаже. Ипотека подходит.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта





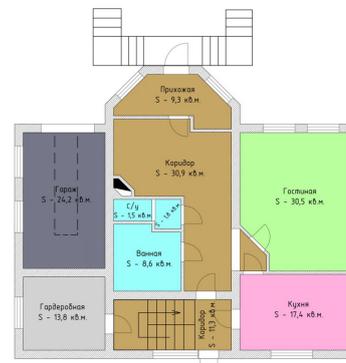




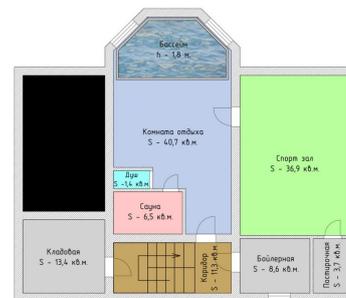




Первый этаж



Цокольный этаж



Второй этаж

