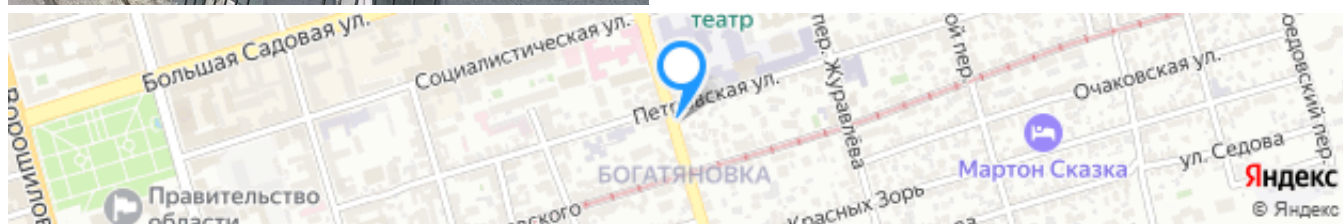


## Продажа 2-к.квартира, 48 м², 2/2 эт.



[Ссылка на объект](#)

**2 290 000**₽

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:

Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:

**47 708**₽ за м²

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Кировский**  
**г Ростов-на-Дону, пр-кт Богатяновский**  
**Спуск, д 26**  
**2**  
**раздельные**  
**1899 г.**  
**48 м²**  
**30 м²**  
**6 м²**  
**2**  
**2**



Тип санузла:  
Тип балкона:  
Ремонт:  
Состояние объекта:  
Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**Совмещенный  
нет  
требуется  
хорошее  
во двор  
2.9 м.  
кирпичный**

## Описание

Продаётся 2-х комнатная изолированная квартира со всеми удобствами, в самом центре города Ростова-на-Дону. Пересечение проспекта Кировский и улицы Петровская. Расположена на 2 этаже 2-х этажного кирпичного дома. Общая площадь - 48 кв.м., жилая - 30 кв.м. Раздельные комнаты. Отопление и горячая вода - котёл. Благоустроенный красивый двор. В шаговой доступности: ул. Большая Садовая, высшие учебные заведения, театр, сквер, парк. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости  
Чханова Светлана Николаевна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

