

## Продажа дом 70 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.



[Ссылка на объект](#)

**3 550 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Тип объекта:  
Тип дома:  
Общая площадь:  
Площадь участка:  
Количество этажей:  
Материал стен:  
Тип участка:  
Санузел:  
Душ:  
Удобства:

**50 714**  за м<sup>2</sup>

**Продажа  
Дома, дачи, коттеджи  
Ростовская область  
Ростов-на-Дону  
Первомайский  
г Ростов-на-Дону, ул Арефьева  
дом  
кирпичный  
70 м<sup>2</sup>  
4 сот.  
1  
Кирпич  
ИЖС  
в доме  
В доме  
все**

## Описание

Продаю отдельностоящий жилой дом площадью 70 кв.м. в домовладении на участке 4 сотки. (В пользовании 2 сотки). Находится в центре 2-го поселка орджоникидзе, ул. Арефьева. Дом 70-х годов постройки, крепкий, в хорошем состоянии со всеми удобствами. Центральная канализация. Въезд для авто. Асфальтированная широкая улица.

В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины. Для расчета ипотека и сертификаты не подходят.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**

**Чханова Светлана Николаевна**

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





