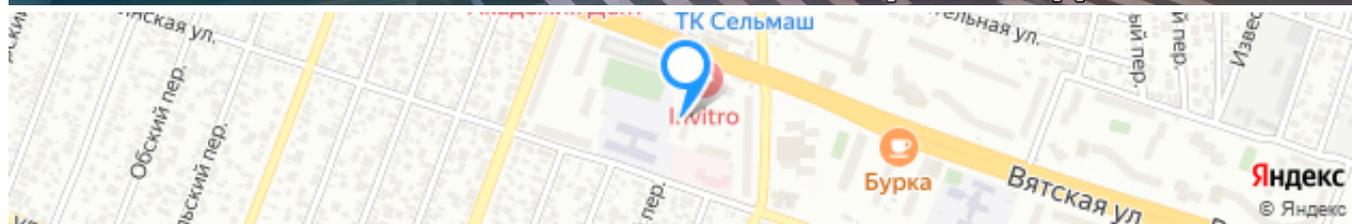
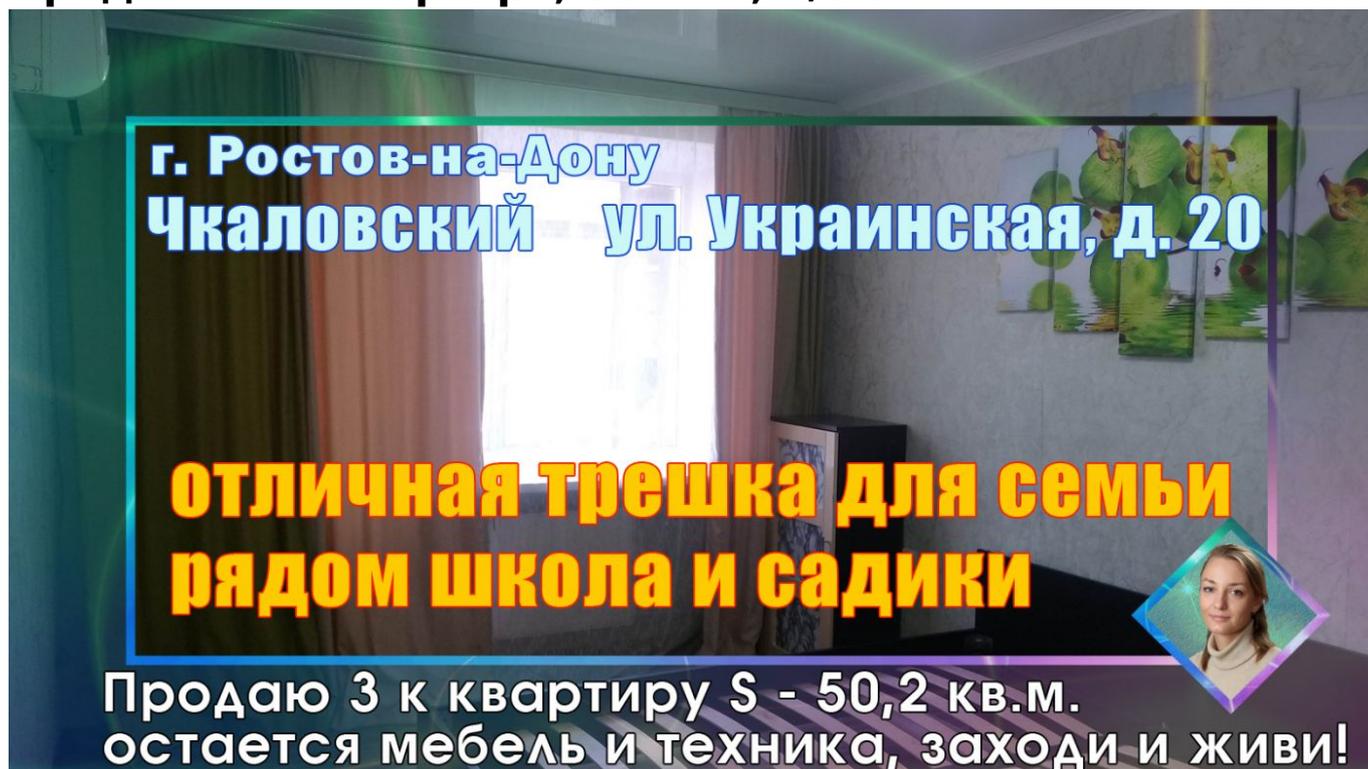


## Продажа 3-к.квартира, 50.2 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 590 000** □

**71 513** □ за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:  
Ремонт:

**Продажа  
Квартиры - вторичное жильё  
Ростовская область  
Ростов-на-Дону  
Первомайский  
г Ростов-на-Дону, ул Украинская, д 20  
3  
смежно-раздельные  
1967 г.  
50.2 м<sup>2</sup>  
33.6 м<sup>2</sup>  
5 м<sup>2</sup>  
4  
5  
Совмещенный  
балкон  
косметический**



Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>

## Описание

Продаю 3х-комнатную квартиру на Чкаловском, Днепровский рынок, адрес по ул. Украинская. Расположена на 4м этаже 5ти-этажного кирпичного дома. Площади: 50,2м общая, 33,6м жилая (13,7м зал, 8,5м детская и спальня 11,4м), кухня 5м, коридор 6,2м. Состояние очень хорошее, балкон под ремонт, всё видно на фото, подробности – по телефону. Остаётся мебель, две сплит-системы, холодильник, стиральная машина. Дом кирпичный, крепкий, окна выходят в тихий зелёный дворик с детской площадкой. Рядом школа, магазины, аптеки, рынок, детские сады. Спокойные, добропорядочные соседи.

В собственности 10 лет, никаких долгов и обременений, прописанных нет. Подходит расчёт с использованием кредитных средств и сертификатов.

Ключи в агентстве, показ в любое время по предварительному созвону.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Ваш менеджер**  
**Медведько Оксана Николаевна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

