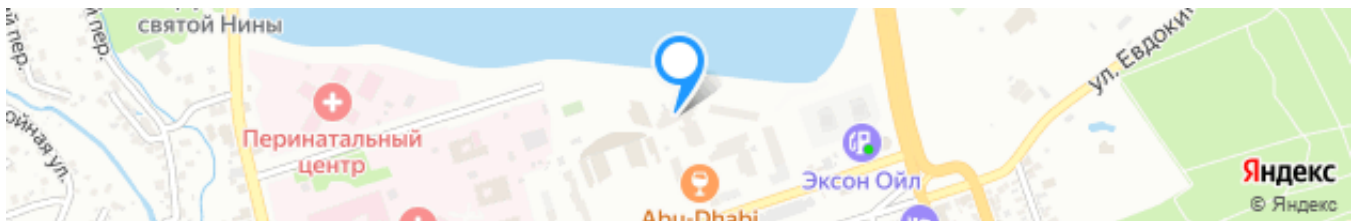


Продажа 3-к.квартира, 90 м², 1/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 990 000₽

88 777₽ за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Ростовская область

Населенный пункт:

Ростов-на-Дону

Район/Микрорайон:

Ворошиловский

Адрес объекта:

г Ростов-на-Дону, ул Евдокимова, д 376

Количество комнат:

3

тип комнат:

раздельные

Год постройки дома:

2004 г.

Общая площадь:

90 м²

Жилая площадь:

54 м²

Площадь кухни:

14 м²

Этаж:

1

Этажей в доме:

5

Тип санузла:

Раздельный



Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	хороший
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	монолит

Описание

Продаю 3-комнатную квартиру, СЖМ/"Северная Венеция" в монолитном доме 2004 года постройки. Общая площадь 90 кв.м. плюс лоджия 8 кв.м. застеклена и утеплена. Выйти на лоджию можно из зала и из спальни. Три просторные отдельные комнаты и кухня 14 кв.м. Состояние квартиры хорошее. Натяжные потолки, металлопластиковые окна, ламинат на полу. Самый большой плюс этой квартиры ее просторность. Высокие потолки добавляют интерьеру воздуха и света. Живя в этой квартире, вы будете чувствовать себя практически в частном доме. Тем более, что парковать автомобиль можно прямо под окном. Территория за шлагбаумом, охраняется.

Подходят все виды расчета. Собственник один. Обременений нет.

Вся инфраструктура в наличии. "Пятерочка", "Магнит", "Гриднев-хлеб", Медцентр Практикум, в шаговой доступности ТРЦ "Горизонт", ТРЦ "Вавилония", пр. Нагибина.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



