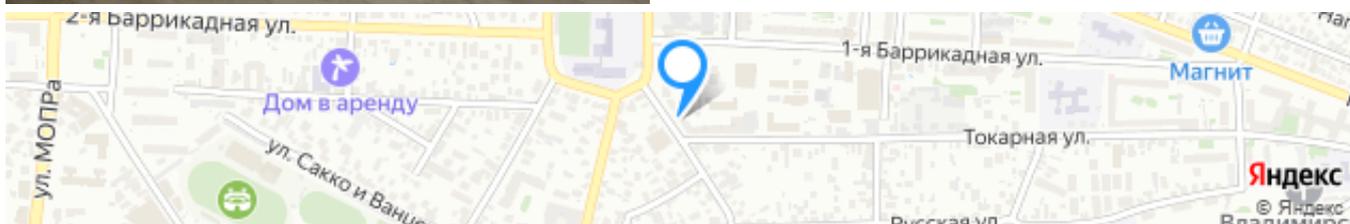


## Продажа 3-к.квартира, 70 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**6 790 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**97 000**  за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Железнодорожный**  
**г Ростов-на-Дону, ул Ленинградская, д 1**  
**3**  
**раздельные**  
**1984 г.**  
**70 м<sup>2</sup>**  
**37.8 м<sup>2</sup>**  
**12.5 м<sup>2</sup>**  
**7**  
**9**  
**Раздельный**

Тип балкона:  
Ремонт:  
Состояние объекта:  
Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**2 лоджии**  
**евро**  
**отличное**  
**во двор и на улицу**  
**2.5 м.**  
**кирпичный**

## Описание

Эксклюзивная продажа в центре ЖДР площадь Круглая, ул. Ленинградская, д. 1. 3-х комнатная квартира S - 70 кв.м., улучшенная планировка, все комнаты отдельные, S - 37,8 кв.м., кухня - S - 12,5 кв.м. с новой встроенной мебелью и техникой. Свежий, современный ремонт, балкон и лоджия застеклены. Квартира готова к заселению. Рядом пл. Дружинников, торговый центр, магазины, остановки, детские сады, Лицей №14.

Ключи на руках, показ по договоренности.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**  
**Чханова Светлана Николаевна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





