

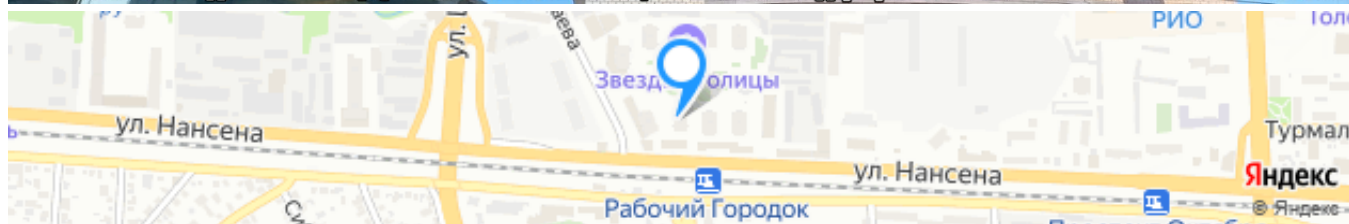


Продажа ЖК «Звезда Столицы» Литер 7 (3 этап)

г. Ростов-на-Дону
ЖК «Звезда Столицы»
Литер 7
Сдача I кв. 2024 г.

Лоджия S = 2,1 кв.м.
Кухня S = 9,0 кв.м.
Комната S = 15,8 кв.м.
Комната S = 13,1 кв.м.
Коридор S = 10,4 кв.м.
Ванная S = 4,9 кв.м.
Балкон S = 3,9 кв.м.

Продаю 2 к. квартиру S - 55,3 кв.м.
ЖК „Звезда Столицы“ ГК „ДОННЕФТЕСТРОЙ“



[Ссылка на объект](#)

от 5 900 000

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Идентификатор корпуса ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 98 497 за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Октябрьский
ул. Нансена, д. 103/1, лит. 7
ЖК «Звезда Столицы»
Литер 7 (3 этап)
2024 г.
Комфорт
Кирпичный
ДДУ
строится
1

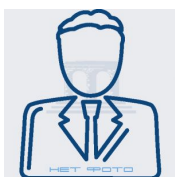


Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в ЖК Звезда Столицы, срок окончания строительства - I квартал 2024 года. Квартира общей площадью 52,1 м2, жилая площадь - 28,9 м2, кухня - 9 м2, санузел совмещен, панорамная лоджия и балкон.

В ЖК Звезда Столицы собственный детский сад, две многоуровневые парковки, закрытая территория, детские и спортивные площадки, видеонаблюдение, премиальный холл, три лифта, зоны барбекю, также рядом остановки транспорта, развитая инфраструктура. Звоните - отвечу на ваши вопросы. Ипотека и сертификаты подходят, полное сопровождение и безопасность сделки.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



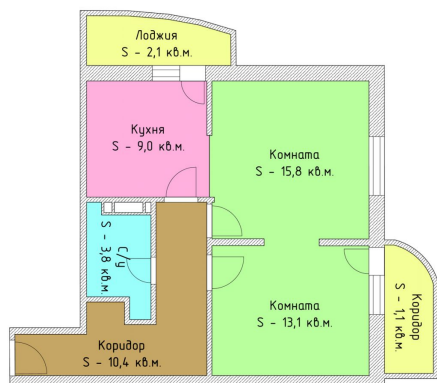
Специалист по недвижимости

Гончаров Николай Юрьевич

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

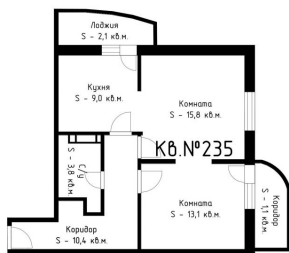






Планировки объекта

2-к.квартира, 59.9 м², 20 эт.



5 900 000 □

Количество комнат	2
Общая площадь	59.9 м ²
Цена за м ²	98 497 □
Жилая площадь	28.9 м ²
Площадь кухни	9 м ²
Этаж	20
Этажей в доме	26
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия