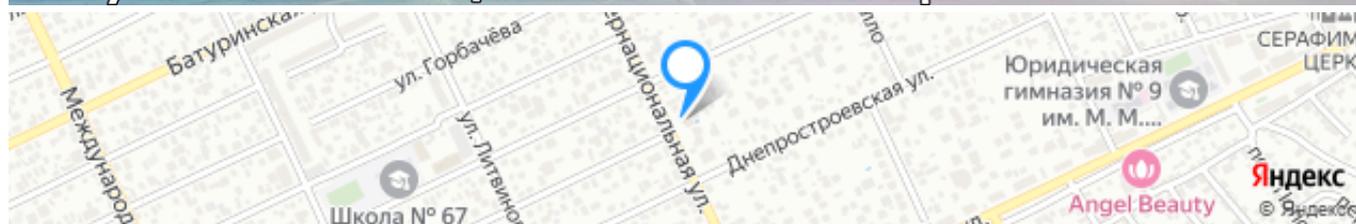


Продажа Офисное помещение 994 м²



[Ссылка на объект](#)

65 000 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:

65 392 за м²

Продажа
Коммерческая недвижимость
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Железнодорожный
г Ростов-на-Дону, ул Интернациональная, д 23
994 м²
Офисное помещение
1
3



Описание

Продаю красивый трехэтажный особняк в районе площади Дружинников - ул. Интернациональная, д. 23. Используется как административное здание (офис - база крупной структуры)
Кирпичное здание, общей площадью 994,4 кв. м. с гаражом и бассейном на участке 993 кв. м. Хороший ремонт. Кабинетная система с большим конференц-залом, просторными холлами и подсобными помещениями. Своя котельная.
Здание и земля в собственности.
Перед зданием парковочный карман на 10 машин, 5 машин можно поставить во дворе.
Долгосрочные арендаторы, с учетом арендных платежей срок окупаемости около 10 лет.
Выгодное вложение денежных средств!
После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-1000](tel:+7(918)514-1000)

Фотографии объекта



