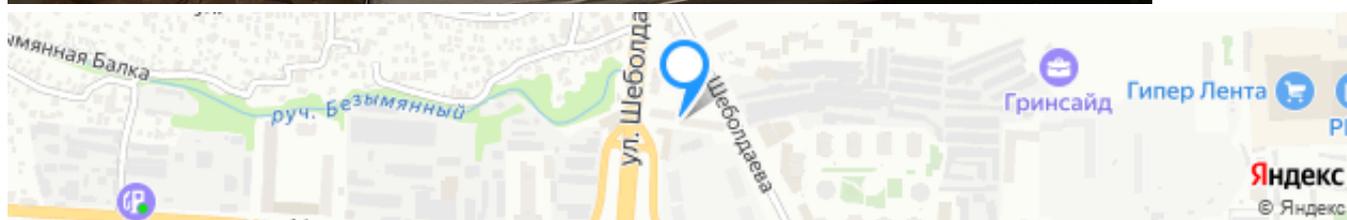


## Продажа 2-к.квартира, 50.8 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 190 000**

**82 480**  за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Октябрьский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, д 4/1**  
**2**  
**раздельные**  
**1997 г.**  
**50.8 м<sup>2</sup>**  
**30 м<sup>2</sup>**  
**7.8 м<sup>2</sup>**  
**5**  
**9**  
**Раздельный**



Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>

## Описание

Продаю просторную 2 комнатную квартиру с отличной планировкой на РИИЖТе. Отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая, удобная планировка, комнаты изолированные, окна выходят во двор. Санузел отдельный, установлены счётчики, произведена замена коммуникаций и сантехники. Состояние квартиры хорошее, можно зайти и жить. Местоположение дома считается удачным - всё находится в шаговой доступности - детские сады, школа, РИИЖТ, поликлиника, медицинские и развлекательно-торговые центры, магазины, остановки общественного транспорта. Любой способ расчёта. Принимаем все предложения. Не ограничивайте себя в диалогах - звоните.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**  
**Теклюк Татьяна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





