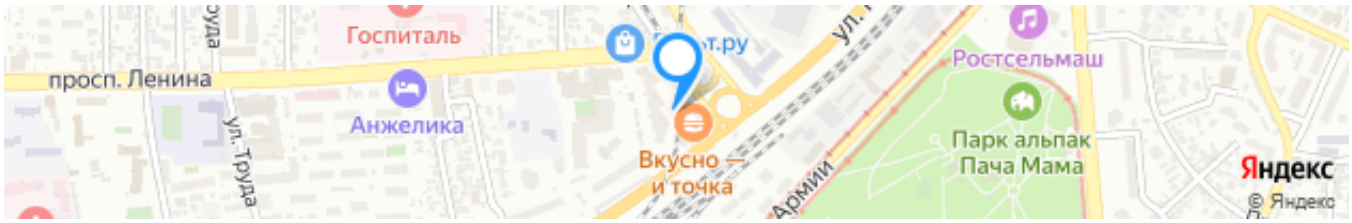
# Продажа 2-к.квартира, 51.5 м², 3/14 эт.




Ссылка на объект

**5 400 000₽**

**104 854₽ за м²**

| | |
|---|---|
| Тип сделки: | **Продажа** |
| Тип недвижимости: | **Квартиры - вторичное жильё** |
| Регион: | **Ростовская область** |
| Населенный пункт: | **Ростов-на-Дону** |
| Район/Микрорайон: | **Ворошиловский** |
| Адрес объекта: | **Нансена, д. 439** |
| Количество комнат: | **2** |
| Год постройки дома: | **1987 г.** |
| Общая площадь: | **51.5 м²** |
| Жилая площадь: | **31.5 м²** |
| Площадь кухни: | **8.1 м²** |
| Этаж: | **3** |
| Этажей в доме: | **14** |
| Тип санузла: | **Совмещенный** |
| Тип балкона: | **лоджия** |

| | |
|---|---|
| Ремонт: | **евро** |
| Состояние объекта: | **отличное** |
| Наличие мебели: | **да** |
| Вид из окон: | **во двор и на улицу** |
| Высота потолков в метрах: | **2.8 м.** |
| Тип дома: | **кирпичный** |

## Описание

Продаётся 2 комнатная квартира в районе Ленина по адресу: Нансена 439, площадь 51,5 м2, на 3 этаже -14 этажного дома.
Дом 1987 года постройки
Квартира теплая и уютная, удобная планировка, комнаты раздельные, Санузел совмещенный.
Состояние квартиры отличное, сделан евроремонт.

В шаговой доступности продуктовые магазины, рестораны, аптеки, поликлиника остановки транспорта, школа, детский сад.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

**Специалист по недвижимости**
**Теклюк Татьяна**
Телефон: +7(918)514-10-00

## Фотографии объекта