

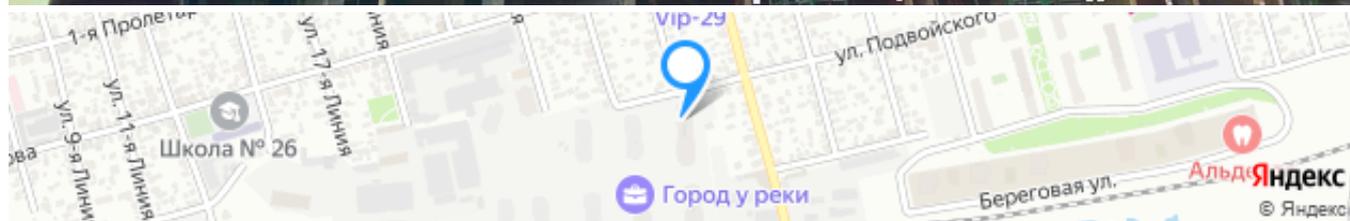


Продажа ЖК «Город у реки» Позиция 12 (8 этап)

г. Ростов-на-Дону
ЖК "Город у реки"

**сдача IV квартал
2023 года**

Продаю студию S - 28,96 кв.м. 8 этаж
23-я Линия 54с12. Застройщик СК „МСК“



[Ссылка на объект](#)

от 3 350 000

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Идентификатор корпуса ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:

от 115 676 за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
ул. 23-я Линия, д. 54, лит. 12
ЖК «Город у реки»
Позиция 12 (8 этап)
2023 г.
Комфорт
Кирпичный
переуступка прав
строится
4



Описание

Продаю квартиру-студию S - 29 кв.м. в новом строящемся доме по цене ниже застройщика в ЖК "Город у реки". Квартира находится на 8 этаже 25 этажного дома расположенного по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. 23-я Линия 54 стр.12.

Идеально подходит как: вложение средств, для проживания студента, как первая квартира молодой семьи, или под сдачу в аренду. Самая выгодная цена из аналогичных предложений на данном этапе строительства и что важно - ниже чем у застройщика за аналогичную площадь! После сдачи дома цена будет гораздо выше, так что не упустите момент. Продается без комиссии от дольщика.

Переуступка прав требования.

Квартира на данный момент в залоге банка ВТБ, поэтому подходит либо ипотека ВТБ, либо наличный расчет.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

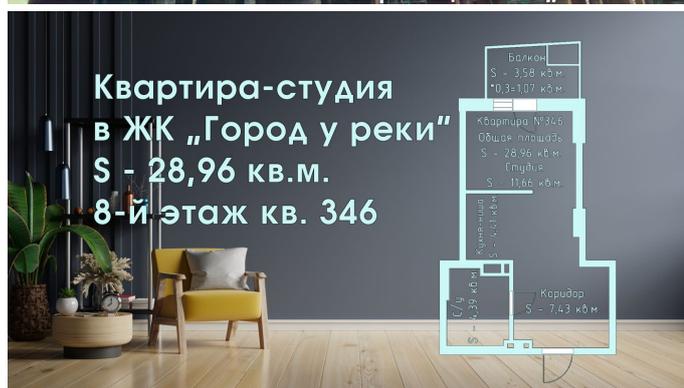


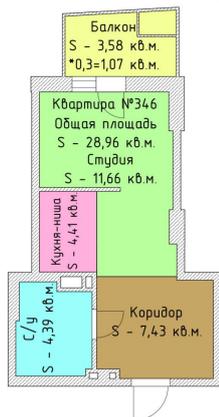
**Руководитель отдела рекламы
Гудков Максим Валериевич**

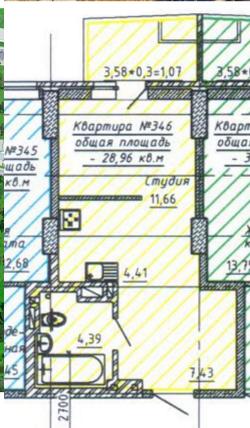
Телефон: [+7\(904\)344-97-06](tel:+7(904)344-97-06)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта







г. Ростов-на-Дону
ЖК "Город у реки"

**сдача IV квартал
2023 года**

Продаю студию S - 28,96 кв.м., 8 этаж
23-я Линия 54с12. Застройщик СК "МСК"

