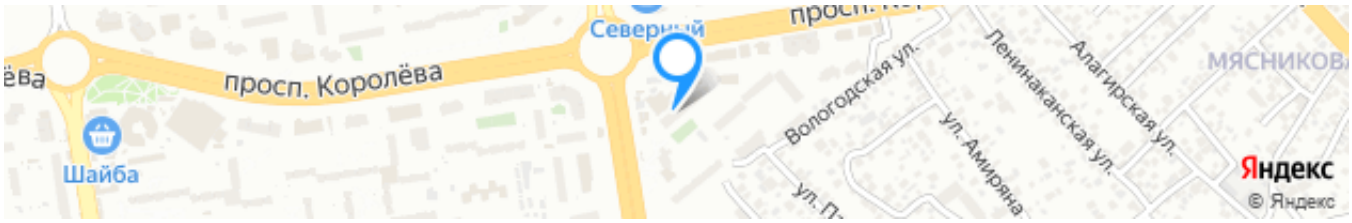
Продажа 2-к.квартира, 52 м², 2/9 эт.



Ссылка на объект

4 050 000₽

77 884₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Ворошиловский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д 30/22**
Количество комнат:	**2**
Год постройки дома:	**1980 г.**
Общая площадь:	**52 м²**
Жилая площадь:	**30 м²**
Площадь кухни:	**8.5 м²**
Этаж:	**2**
Этажей в доме:	**9**
Тип санузла:	**Раздельный**

Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**косметический**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие телефона:	**нет**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Мусоропровод:	**нет**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**2.8 м.**
Тип дома:	**панельный**

Описание

Продаю 2-комнатную квартиру в панельном доме 1980 года постройки. СЖМ/рынок Квадро. Квартира на 2 этаже. Площади 52/28/8.5 кв.м. Лоджия застеклена. Состояние хорошее. Новые биметаллические батареи отопления, поменяны сантехнические стояки и трубы, металлопластиковые окна, на полу ламинат в комнатах, керамическая плитка на кухне. В санузле нужен косметический ремонт.
Самая интересная цена для "двушки" на Северном на сегодняшний день.
Отличное месторасположение. Рядом школы №101 и №99, ТРЦ Северный, ТРЦ Космос, в которм находится лучший в Ростове фитнесс-центр A-Fitness, в шаговой доступности супермаркет О`КЕЙ, ТРЦ Вавилония.
Транспорт ходит в любой район города - на Темерник, мкр.Суворовский, на Сельмаш, на пл.Ленина, в Центр.

Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта