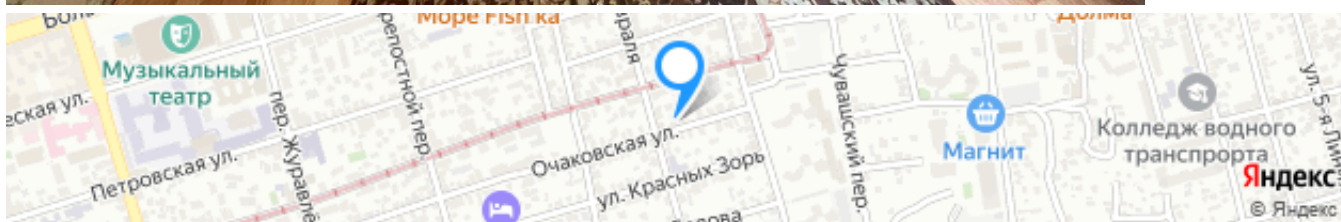


## Продажа 2-к.квартира, 50 м<sup>2</sup>, 1/1 эт.



[Ссылка на объект](#)

**2 349 000** □

**46 980** □ за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Ремонт:  
Состояние объекта:

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Кировский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Очаковская, д 79**  
**2**  
**50 м<sup>2</sup>**  
**30 м<sup>2</sup>**  
**7 м<sup>2</sup>**  
**1**  
**1**  
**Раздельный**  
**частичный ремонт**  
**нормальное**

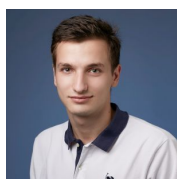


Наличие мебели:  
Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**да**  
**во двор и на улицу**  
**3 м.**  
**кирпичный**

## Описание

В историческом центре Ростова продаётся комфортное со всеми удобствами скромное жильё. Состоящее из двух комнат: 9+21. Первый этаж одноэтажного дома. Новая электрика. В подарок к квартире идёт новая газовая печь. Есть свой облагороженный сарай во дворе. Только наличный расчёт. Театральная площадь / Большая Садовая. Хорошо под квартирантов. Удобное месторасположение. Развитая инфраструктура. Цена 2'349'000. Звонить в любое время. Фёдор



**Специалист по недвижимости**  
**Фоменко Федор Андреевич**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

