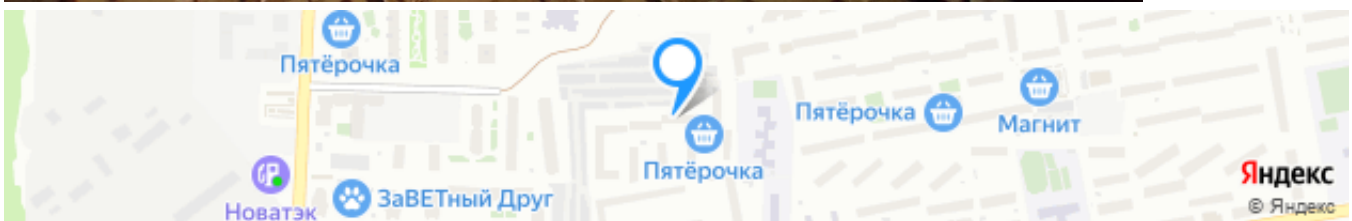


Продажа 5-к.квартира, 100 м², 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

5 500 000₽

55 000₽ за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Ростовская область

Населенный пункт:

Ростов-на-Дону

Район/Микрорайон:

Пролетарский

Адрес объекта:

г Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д 37/7

Количество комнат:

5

Год постройки дома:

1991 г.

Общая площадь:

100 м²

Жилая площадь:

64 м²

Площадь кухни:

12.4 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

5

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:	3 лоджии
Ремонт:	частичный ремонт
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.55 м.
Корпус дома:	корпус 7
Тип дома:	кирпичный

Описание

А спокойном районе Александровки продается просторная пятикомнатная квартира на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Общая площадь 100м², все комнаты изолированные (17,1+13+13+12,5+8,5), кухня 12,4. Квартира оригинальной, не типовой планировки, все комнаты отдельные, с выходами на три лоджии. Состояние жилое, косметический ремонт по желанию. Хорошая альтернатива "Голубым Елям" и "Вересаево", так как цена доступна. Рядом имеется вся необходимая инфраструктура. Детские сады, школы, поликлиника, рынок, продуктовые магазины, 2 остановки общественного транспорта, с которых можно уехать в любой конец города.

Фотографии объекта

