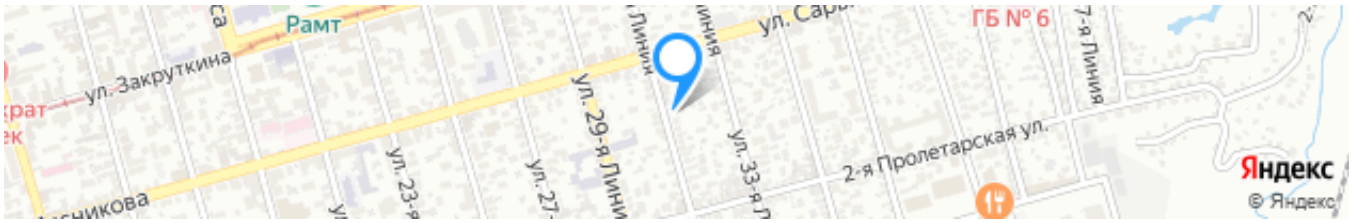
# Продажа Участок 4 соток ИЖС




Ссылка на объект

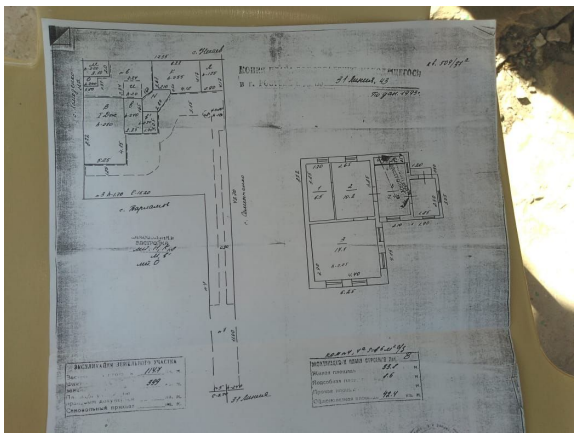
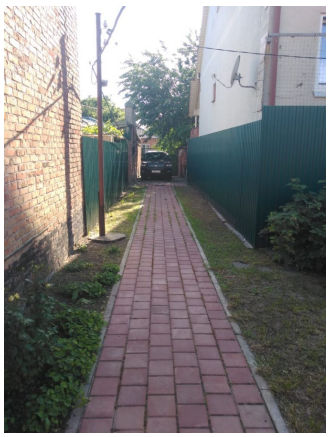
**6 500 000₽**

**1 625 000₽ за сот**

| | |
|---|---|
| Тип сделки: | **Продажа** |
| Тип недвижимости: | **Земельные участки** |
| Регион: | **Ростовская область** |
| Населенный пункт: | **Ростов-на-Дону** |
| Район/Микрорайон: | **Пролетарский** |
| Адрес объекта: | **г Ростов-на-Дону, ул 31-я линия, д 43А** |
| Площадь участка: | **4 соток** |
| Тип участка: | **ИЖС** |

## Описание

Нахичевань 31-линия - Сарьяна .Продаю зем. участок 4 сотки.Все коммуникации,центральная канализация.На участке находится небольшой жилой дом в хорошем состоянии.Асфальтированный подъезд,50м до Сарьяна .Имеется разрешение на строительство.Согласованный проект жилого дома(240кв.м.).Цена 6.5млн.р. J1377

**Эксперт по недвижимости**
**Гурабанидзе Георгий Джемалович**
Телефон: +7(918)514-10-00

## Фотографии объекта