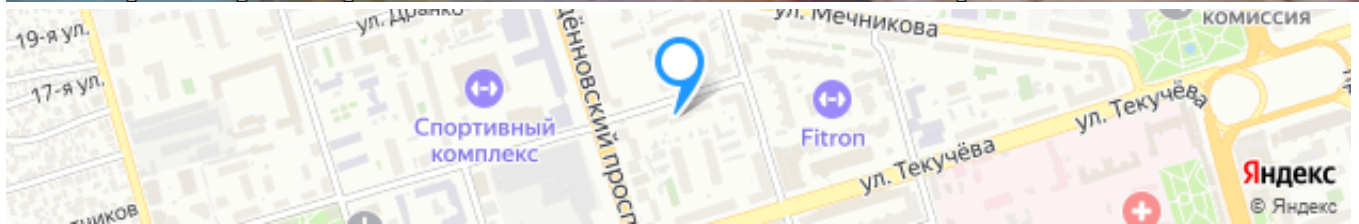
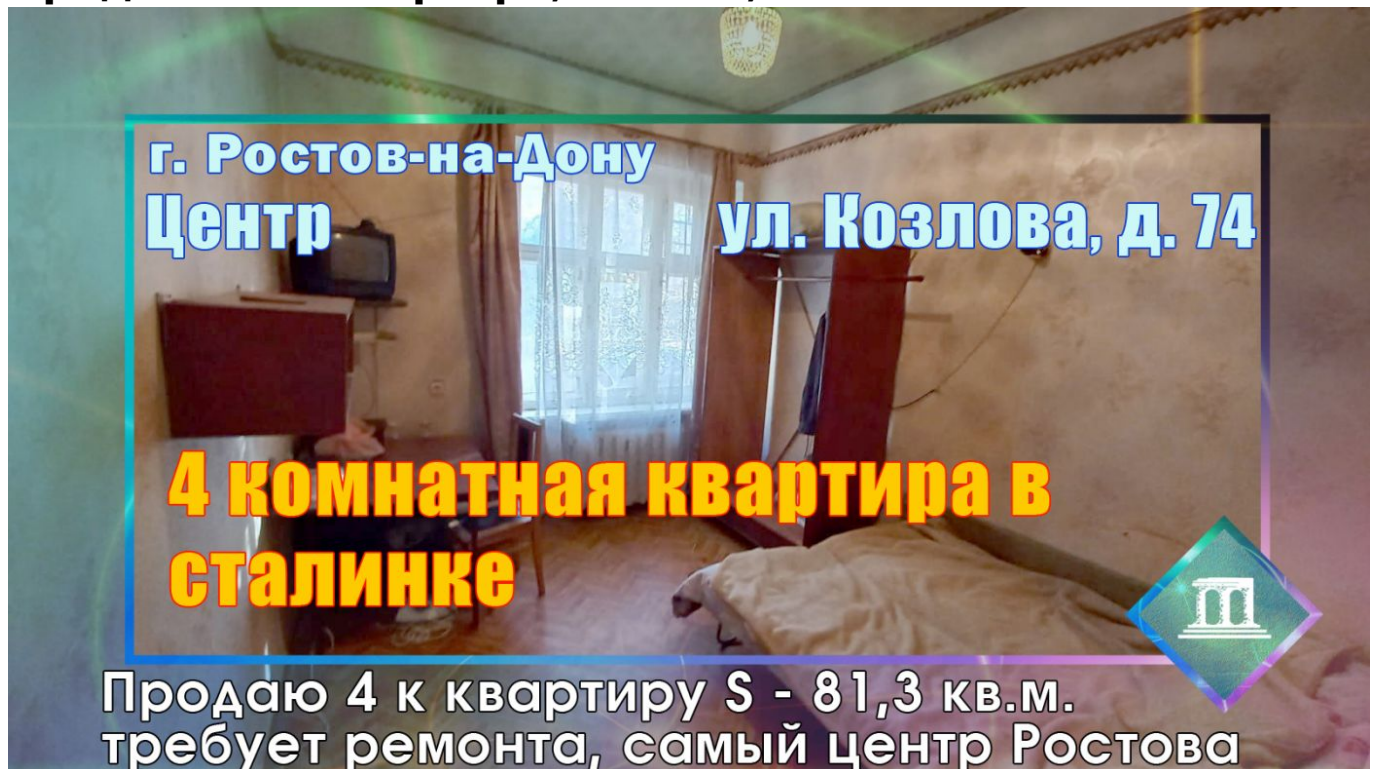




Продажа 4-к.квартира, 81.3 м², 1/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 600 000₽

56 580₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:
Ремонт:
Состояние объекта:

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Октябрьский
г Ростов-на-Дону, ул Козлова, д 74
4
1939 г.
81.3 м²
58 м²
9.2 м²
1
5
Раздельный
нет
требуется
нормальное**



Тип дома:

кирпичный

Описание

Продаю 4х комнатную квартиру в ЦЕНТРЕ города на пересечении проспекта Будёновский и улицы Козлова, на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома. Второй дом от проспекта!!! Общая площадь 81 м.кв., жилая 58 м.кв., кухня 9 м.кв., высота потолков 3 м., сан узел раздельный. 4 изолированные комнаты 12,5 м.кв., 16,3 м.кв., 14 м.кв. и 15,2 м.кв..

Квартира очень светлая - 8 окон, одно из них в ванной комнате, но требует ремонта. Отопление ТЭЦ.

Приятный зелёный двор, но при этом рядом вся инфраструктура - школы, бассейн, парк, детские садики, банки, кафе, пиццерия, рестораны, магазины, кофейни, остановки общественного транспорта.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Специалист по недвижимости

Гончаров Николай Юрьевич

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

