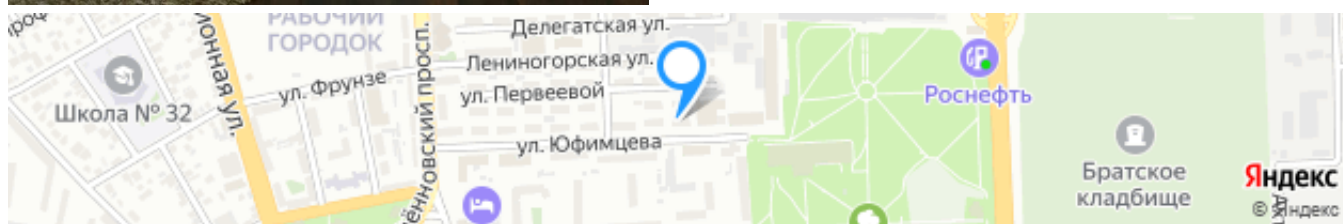
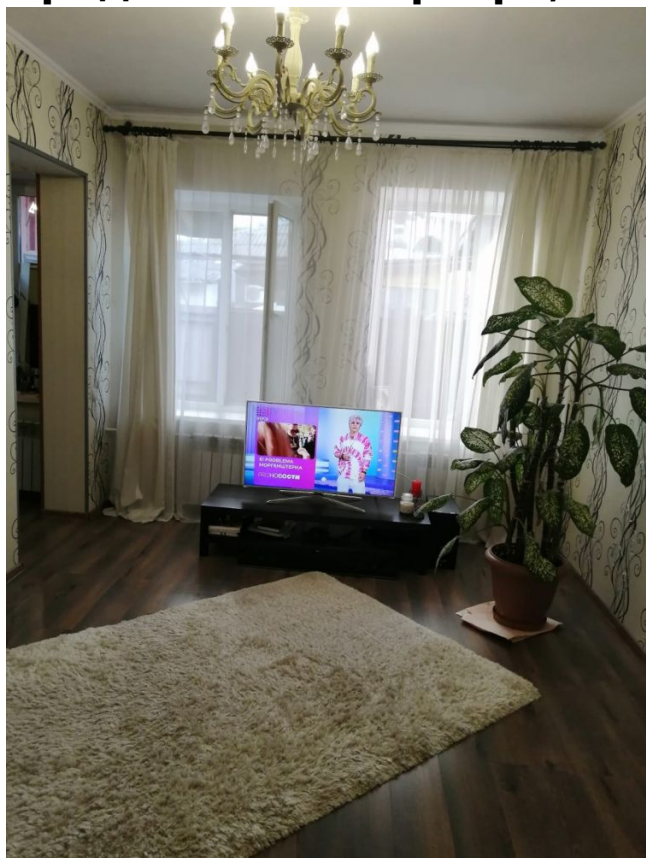


Продажа 2-к.квартира, 37 м², 1/1 эт.



[Ссылка на объект](#)

2 700 000₽

72 972₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Октябрьский
г Ростов-на-Дону, ул Юфимцева, д 15, кв 2
2
1915 г.
37 м²
30 м²
6 м²
1
1
Совмещенный
нет



Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие мебели:
Мусоропровод:

**хороший
отличное
да
нет**

Описание

Продаю светлую и уютную 2х комнатную квартиру в 1 этажном доме в тихом Центре в районе Комсомольской площади, в очень хорошем состоянии. Общая площадь 37 м.кв., жилая 30 м. кв., кухня-прихожая 6 м. кв., высота потолков 3 метра, комнаты смежные, сан узел совмещён. В двух комнатах выполнен свежий хороший ремонт, новая проводка, новая система отопления и газовая колонка, новые радиаторы, индивидуальное отопление, окна металлопластиковые, встроенный современный шкаф-купе, полы ламинат, потолки гипсокартон, сан узел - плитка. Кирпичный прочный дом. Отдельный свой дворик и индивидуальный вход. Вся инфраструктура рядом - магазины, школы, детские садики, комсомольский парк, банки, кафе, булочная, пиццерия, рестораны, остановки общественного транспорта. Въезда нет, но есть возможность парковки машины совсем рядом. Ипотека не подходит.



**Специалист по недвижимости
Снигирева Екатерина Юрьевна**
Телефон: [+7\(988\)950-14-48](tel:+7(988)950-14-48)
Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

