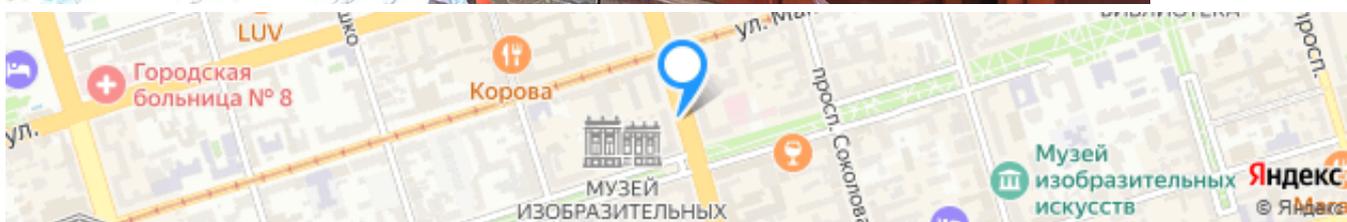


## Продажа 3-к.квартира, 90 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 150 000** □

**46 111** □ за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Кировский**  
**г Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, д**  
**50/87**

Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**3**  
**1958 г.**  
**90 м<sup>2</sup>**  
**60 м<sup>2</sup>**  
**12 м<sup>2</sup>**  
**4**  
**5**  
**2**



Тип балкона:	<b>2 балкона</b>
Ремонт:	<b>требуется</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор и на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>3 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>

## Описание

Центр, Красноармейская и Соколова, пр. Ворошиловский, д. 50/87 Крепкая «сталинка» 1958 года постройки. Зарытый двор с возможностью парковки личного автомобиля. Квартира с тремя отдельными комнатами площадью 90 метров на четвёртом этаже, великолепная планировка! Большая прихожая, уютная кухня 12 метров, светлые комнаты, два балкона, 2 отдельных с/узла, кладовка. Дом в самом центре Ростова на Дону! В шаговой доступности пешеходная Пушкинская, парки и рынки, университеты РИНХ, ДГТУ, ЮФУ. Звоните в любое время. Фёдор



**Специалист по недвижимости**  
**Фоменко Федор Андреевич**

Телефон: [+7\(988\)950-12-52](tel:+79889501252)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+79185141000)

## Фотографии объекта



