

## Продажа студия, 28.52 м<sup>2</sup>, 16/20 эт.

г. Ростов-на-Дону  
ЖК "Екатерининский"

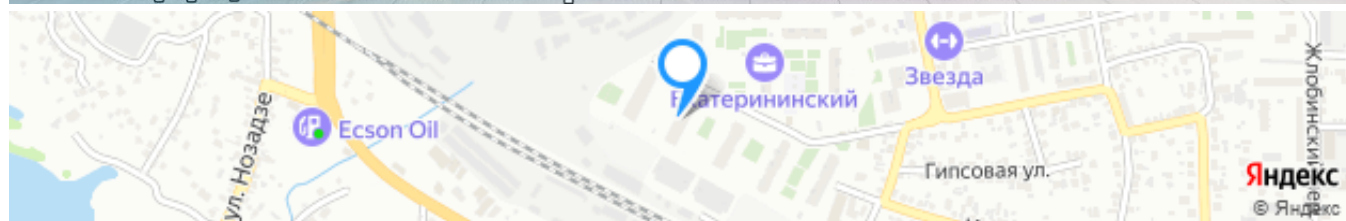
**Дом сдан**

Ванная 3,89 | Холл 3,36 | Кухня ниша 3,34

С жил. - 13,07  
С общ. - 23,66  
С ит. - 28,52  
Жилая комната 13,07

Веранда 4,86

Продаю студию S - 23,66 кв.м.  
ЖДР, Магнитогорская 2 а 15 этаж



[Ссылка на объект](#)

**2 800 000** □

**98 176** □ за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:  
Ремонт:  
Состояние объекта:

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Железнодорожный**  
**ул. Магнитогорская, д. 2, лит. А**  
**студия**  
**2023 г.**  
**28.52 м<sup>2</sup>**  
**13.07 м<sup>2</sup>**  
**4.86 м<sup>2</sup>**  
**16**  
**20**  
**Совмещенный**  
**лоджия**  
**требуется**  
**хорошее**



Вид из окон:

на улицу

## Описание

Продаю студию в ЖК "Екатерининский", ЗЖМ, Магнитогорская 2а. Студия расположена на 15 этаже 20 этажного каркасно-монолитного дома 23,66/ 13,07/3,34 - кухня-ниша и застекленная веранда 4,86 кв. м. Вид из окна на Каширскую. Дом сдан!

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**  
**Снигирева Екатерина Юрьевна**

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

