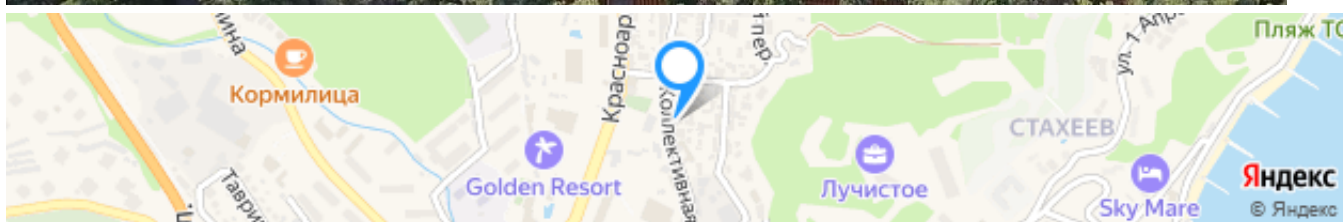


Продажа дом 152 м² на участке 49 сот.



[Ссылка на объект](#)

120 000 000 ₤

789 473 ₤ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:
Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:
Санузел:

Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Крым
Алушта
Респ Крым, г Алушта, ул Коллективная, д 4
дом
деревянный
152 м²
49 сот.
3
нет
2016
Брус
ИЖС
в доме



Душ:
Удобства:

**В доме
все коммуникации**

Описание

Представляем Вашему вниманию уникальный объект на Южном берегу Крыма (юБК). Крае с потрясающим субтропическим климатом средиземноморского типа. Великолепная усадьба в Алуште над Восточной набережной, в 200 метрах от Черного моря.

На территории усадьбы S – 49 соток. и расположены: дом S – 150 метров (3 этажа), летняя кухня S – 25 м², большой плавательный бассейн с морской водой, окружает собственный реликтовый лес (сосны, самшиты, туи, можжевельник высокий и т. д.).

Дом исполнен из экологически чистых сертифицированных материалов (все сертификаты в наличии). Также для строительства были получены все необходимые проекты, разрешения и согласования. К дому подведены городские коммуникации. Есть разрешение Архстройнадзора. Дом укомплектован всей необходимой мебелью и оборудованием от лучших производителей, обеспечивающим комфортное проживание в любое время года. Есть Интернет (оптоволокно) Есть разрешение на второй дом.

Вблизи никаких соседей ни сейчас, ни в будущем! Идеально подходит под резиденцию. На въезде домик охраны, территория участка и дом находятся под видеонаблюдением, по периметру установлены камеры и датчики движения, что

Одно из самых интересных и уникальных предложений на южном берегу Крыма на данный момент!

Ни Лазурный берег Франции, ни турецкая Ривьера, ни лигурийское побережье Италии не может порадовать таким продолжительным курортным сезоном. А здесь он длится с начала мая до конца октября.

Благодаря необычному разнообразию растительности полуострова, а это более полутора тысяч видов растений, воздух в этих местах необычайно чистый.

Еще с конца 19-го – начала 20-го веков Крым был крайне популярен среди русской аристократии при строительстве летних дворцов и вилл, отдавшей предпочтение родной стороне перед заморскими землями. Многие из этих чудесных мест сохранились до наших дней.

Не хотите ли Вы пополнить ряды русской аристократии и стать обладателем чудесной усадьбы в живописной зоне Южного берега Крыма?

Владимир Иванович.



**Эксперт по недвижимости
Самойлов Владимир Иванович**
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



