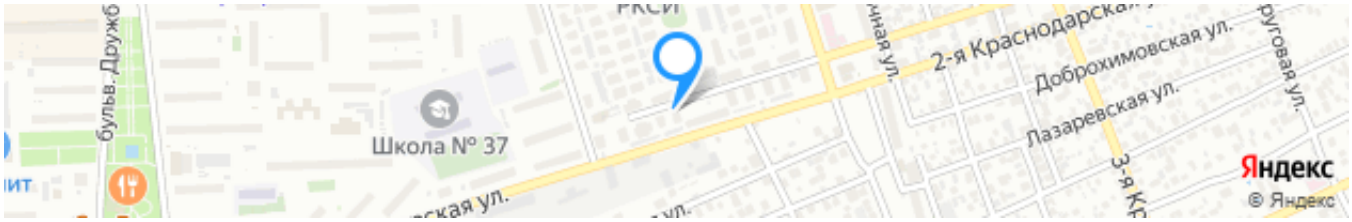
Продажа 2-к.квартира, 32 м², 2/2 эт.



Ссылка на объект

2 490 000₽

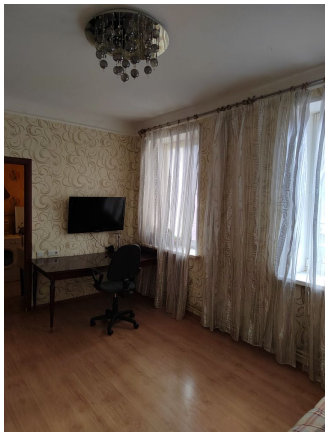
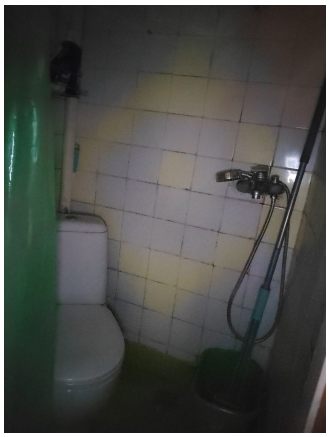
77 812₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Советский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул 1-я Краснодарская, д 57**
Количество комнат:	**2**
тип комнат:	**раздельные**
Год постройки дома:	**1959 г.**
Общая площадь:	**32 м²**
Жилая площадь:	**25 м²**
Площадь кухни:	**5 м²**
Этаж:	**2**
Этажей в доме:	**2**

Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**нет**
Ремонт:	**хороший**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**3 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

Описание

Продаётся 2х комнатная квартира, площадью 32 кв.м. 2 этаж 2-х этажного дома. Комнаты 17 кв.м. и 9 кв.м. Состояние квартиры хорошее - окна металлопластик, обои, сплит-система, новое газовое оборудование. Душ - трап в кафеле. Остается мебель, холодильник, светильники. Дом без дефектов, крыша новая. Место тихое, в окружении зеленых полисадников. Детские сады, школы, медицинские учреждения, транспорт - вся необходимая для жизни инфраструктура, сложившаяся годами.
Объект подходит под ипотеку.
Цена лояльная.
После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Специалист по недвижимости
Татьяна Борисовна
Телефон: +7(988)950-12-52
Телефон (доп.): +7(918)514-10-00

Фотографии объекта