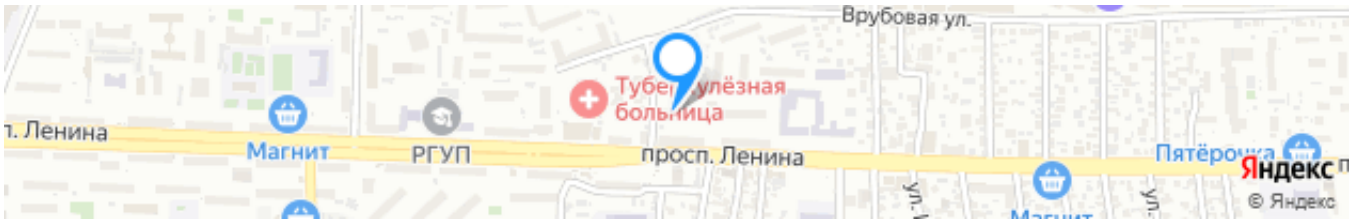
Продажа 2-к.квартира, 21.4 м², 5/5 эт.



Ссылка на объект

2 500 000₽

116 822₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Ворошиловский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, д 90/2**
Количество комнат:	**2**
тип комнат:	**смежные**
Год постройки дома:	**1963 г.**
Общая площадь:	**21.4 м²**
Жилая площадь:	**16.4 м²**
Площадь кухни:	**3.4 м²**
Этаж:	**5**
Этажей в доме:	**5**
Тип санузла:	**Совмещенный**

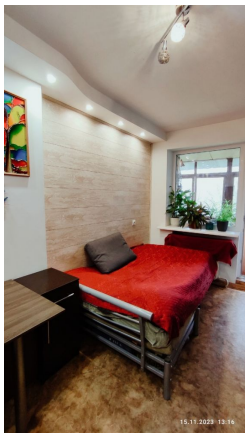
Тип балкона:	**балкон**
Ремонт:	**косметический**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие интернета:	**да**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**2.7 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

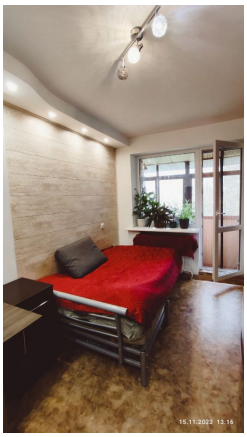
Описание

В Ворошиловском районе города Ростова-на-Дону на проспекте Ленина продаётся 2-к. квартира общей площадью 21.4 м². Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичный дома 1963 года постройки. В квартира 16.4 м² жилой площади, 3.4 м² - кухня. Комнаты смежные, окна выходят во двор. Санузел - совмещенный, балкон застеклен, установлены счётчики. Высота потолков 2.7 м. Общее состояние квартиры хорошее, сделан косметический ремонт.
В шаговой доступности продуктовые магазины, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад.
После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

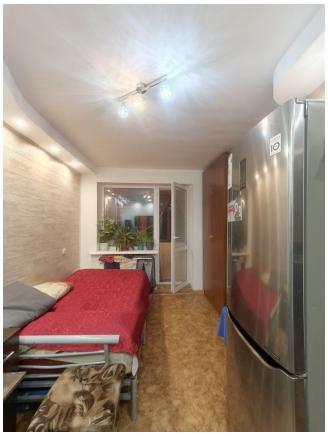
Руководитель отдела рекламы
Гудков Максим Валериевич
Телефон: +7(904)344-97-06
Телефон (доп.): +7(918)514-10-00

Фотографии объекта


15.11.2023 13:16


15.11.2023 13:16

15.11.2023 13:16

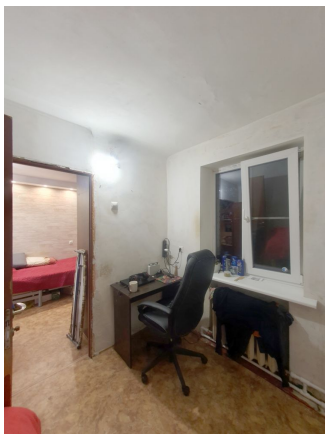


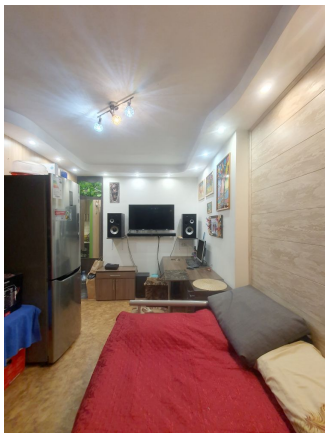
15.11.2023 11:15

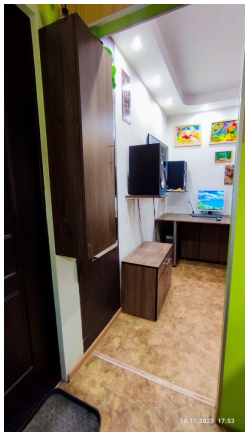
15.11.2023 13:15

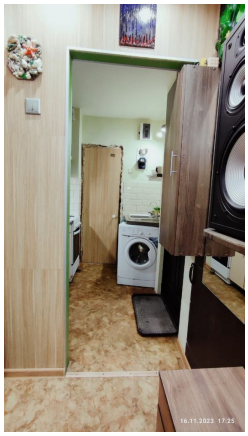
15.11.2023 13:21

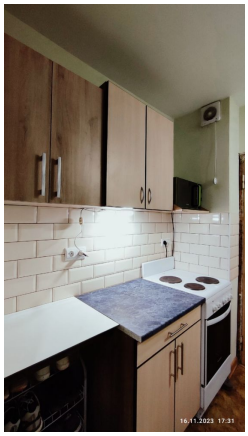
15.11.2023 13:41





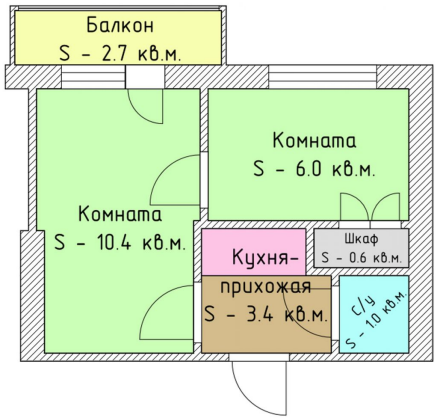






16.11.2023 17:32

16.11.2023 17:31


Балкон
S - 2.7 кв.м.
Комната
S - 6.0 кв.м.
Комната
S - 10.4 кв.м.
Кухня-
прихожая
S - 3.4 кв.м.
Шкаф
S - 0.6 кв.м.
с/у
S - 1.0 кв.м