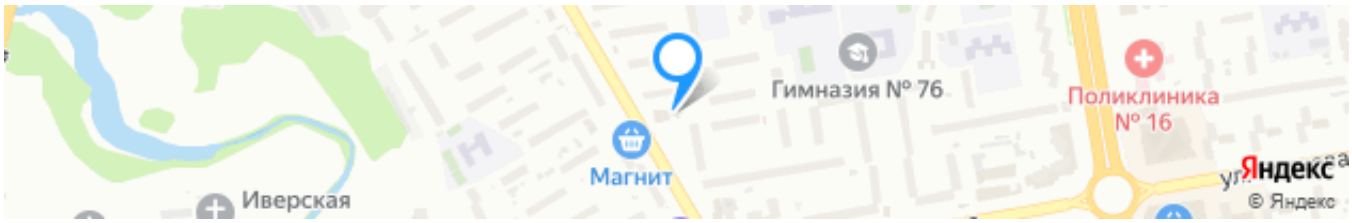
Продажа Офисное помещение 720 м²



Ссылка на объект

62 000 000₽

86 111₽ за м²

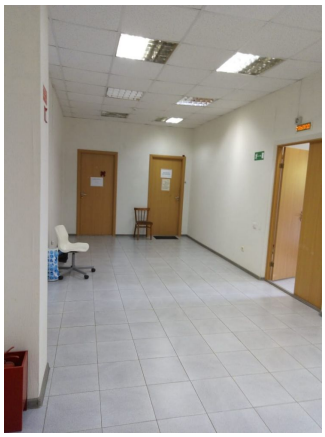
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Ворошиловский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул Добровольского, зд 6в**
Общая площадь:	**720 м²**
Вид объекта:	**Офисное помещение**
Этаж:	**2**
Этажность дома:	**2**

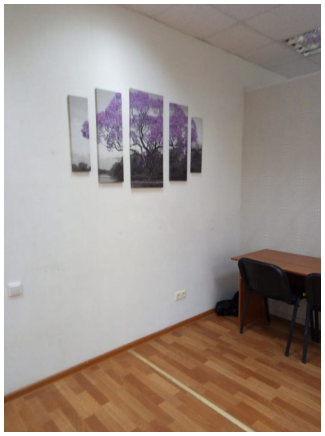
Описание

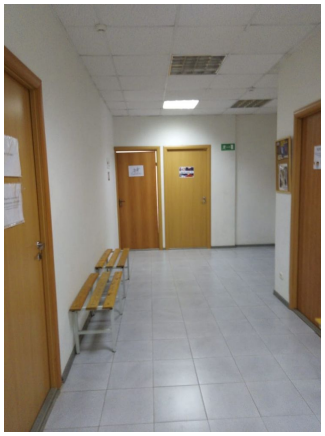
Продаю в центре СЖМ отдельно стоящее офисное здание площадью 720 кв. м, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул Добровольского, 6в. Здание двухэтажное, 3 уровня.
Здание в собственности, земля 4 сотки в собственности.
Коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация.
Отдельный вход . Отличное состояние дома, все площади с ремонтом. Есть место для парковки.
Объект расположен в "золотом квадрате" СЖМ, в районе с развитой инфраструктурой.
Хорошая транспортная доступность, высокий пешеходный и автомобильный трафик.
Торг уместен, собственник юр. лицо, никаких арестов, залогов и других ограничений на объекте нет.
Хотите не только сохранить свои деньги, но и выгодно вложить? Это отличный вариант, с коротким сроком окупаемости и минимальными управленческими функциями.
Помещения сданы в долгосрочную аренду.
Позвоните, чтобы узнать подробности.

Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: +7(988)950-12-52
Телефон (доп.): +7(918)514-10-00

Фотографии объекта

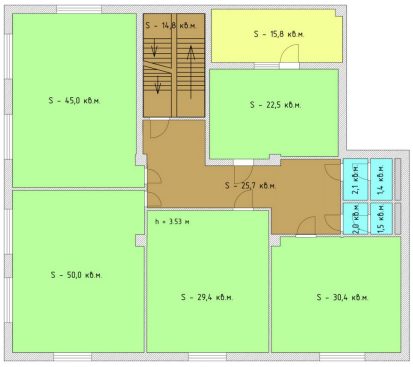
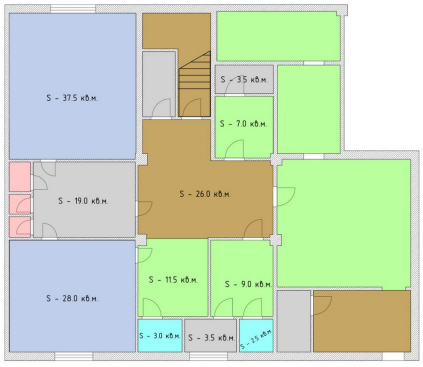






Первый этаж

Второй этаж



Подвал