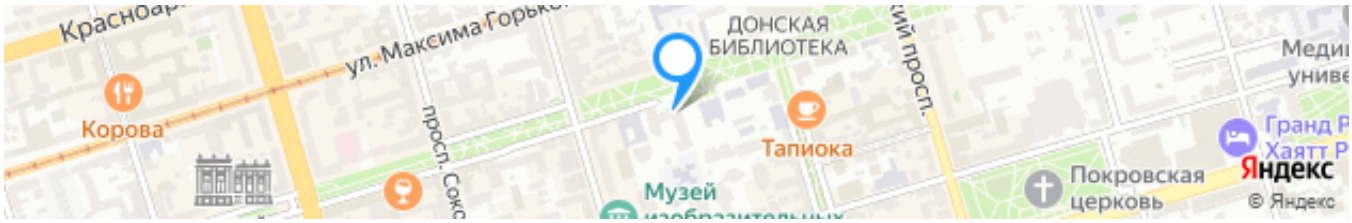
Продажа 4-к.квартира, 178.38 м², 8/8 эт.



Ссылка на объект

51 900 000₽

290 951₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Кировский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул Пушкинская, д 144**
Количество комнат:	**4**
Общая площадь:	**178.38 м²**
Жилая площадь:	**98 м²**
Площадь кухни:	**21.74 м²**
Этаж:	**8**
Этажей в доме:	**8**
Тип санузла:	**2**
Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**отделка под чистовую**

Наличие телефона:	**нет**
Наличие интернета:	**нет**
Наличие мебели:	**нет**
Вид из окон:	**во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах:	**3.5 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

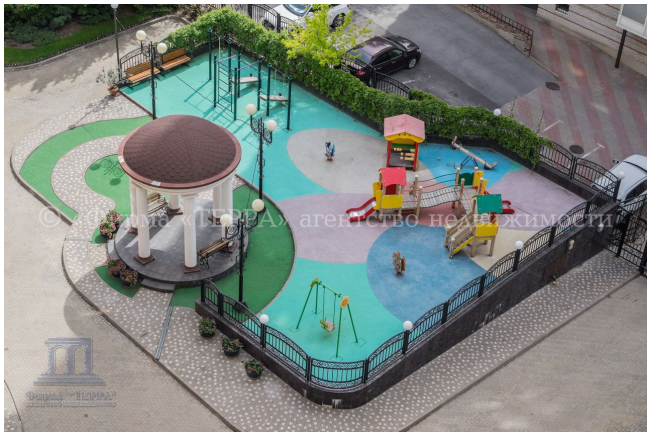
Описание

Продаю 4-х комнатную квартиру в доме клубного типа, класса - DeLuxe. ЖК «Усадьба» на ул. Пушкинская 144. Квартира расположена на 8 этаже 8 этажного кирпичного дома. Состояние квартиры стройвариант под чистовую. Общая площадь квартиры - 178,38 кв.м. Скоростной лифт. На этаже 2 квартиры. Закрытая территория с игровой детской площадкой. Круглосуточное видеонаблюдения, наземный и подземный паркинг. В стоимость квартиры входят два парковочных места. Самый центр Ростова-на-Дону, пешеходная часть улицы - Пушкинская. Центр города это когда всё рядом: парки, магазины и рестораны, фитнес-клубы и салоны красоты, школы и детские сады.

Если нужна помощь с ремонтом, то наш партнер "Терраремонт" готов ее оказать.

Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: +7(988)950-10-23
Телефон (доп.): +7(918)514-10-00

Фотографии объекта



Усадьба

© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

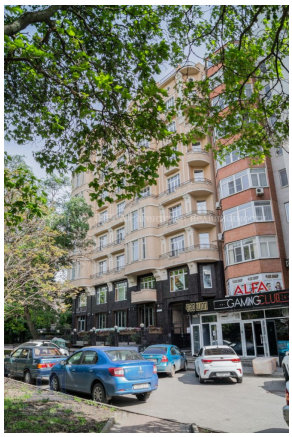
© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

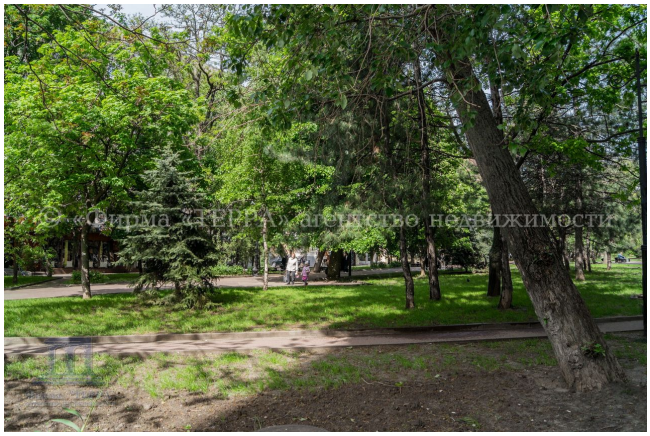
© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

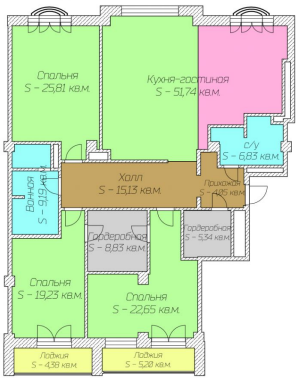
«Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости

© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости
420 WOW
GAMING

© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости




© «Фирма «ТЕРРА» агентство недвижимости


Спальня
S – 25,81 кв.м.
Кухня-гостиная
S – 51,74 кв.м.
СУ
S – 6,83 кв.м.
Ванная
S – 3,72 кв.м.
Холл
S – 19,13 кв.м.
Прихожая
S – 4,05 кв.м.
Гардеробная
S – 8,83 кв.м.
Гардеробная
S – 5,34 кв.м.
Спальня
S – 19,23 кв.м.
Спальня
S – 22,65 кв.м.
Лоджия
S – 4,38 кв.м.
Лоджия
S – 5,28 кв.м.